

**TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Số: ~~2659~~ /CTHADS-VP

Về việc thông tin báo chí vụ cưỡng chế THA
tại quận Phú Nhuận. TP.HCM

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 12 năm 2021

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

Thực hiện Quy trình phát ngôn và cung cấp thông tin cho báo chí trong Hệ thống Thi hành án dân sự (THADS), Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh cung cấp thông tin về vụ cưỡng chế thi hành án ngày 08/12/2021 tại nhà số 64/2 (số mới 64C) Nguyễn Lâm, Phường 7, quận Phú Nhuận, cụ thể như sau:

Tổ chức thi hành Bản án số 831/2019/DSPT ngày 24 tháng 9 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 19/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Phú Nhuận, nội dung:

“Buộc bà Nguyễn Thị Ôn, bà Lê Thị Hữu Hiền, ông Huỳnh Văn Tấn, trẻ Huỳnh Thái Vy và những người đang cư trú tại số 64/2 (số mới là 64C) đường Nguyễn Lâm (số cũ 235/1A Trần Kế Xương), phường 7, quận Phú Nhuận, Tp. Hồ Chí Minh phải dọn đi nơi khác và giao trả lại phần nhà đất số 64/2 (số mới là 64C) đường Nguyễn Lâm (số cũ 235/1A Trần Kế Xương), phường 7, quận Phú Nhuận, Tp. Hồ Chí Minh cho những người thừa kế của ông Lê Hữu Thọ gồm bà Lê Thị Hữu Xuân, ông Lê Hữu Tân, bà Lê Thị Hữu Hoa, bà Lê Thị Hữu Hạnh theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2210/2003 do Ủy ban nhân dân quận Phú Nhuận, Tp. Hồ Chí Minh cấp ngày 18/9/2003, có diện tích 25,99 m² (theo bản vẽ hiện trạng ngày 31/8/2016 được xác nhận nội nghiệp ngày 02/11/2016, nhìn từ ngoài đường vào nằm bên tay phải có ký hiệu là B)...

Buộc bà Giảng Thị Phượng Ngọc, bà Nguyễn Ngọc Thùy Dương, bà Nguyễn Ngọc Thùy Vân, ông Võ Khắc Dân và những người đang sống tại nhà đất phải trả lại phần căn nhà số 64/2 đường Nguyễn Lâm (số cũ 235/1 Trần Kế Xương), phường 7, quận Phú Nhuận, Tp. Hồ Chí Minh cho những người thừa kế của ông Lê Hữu Thọ gồm bà Lê Thị Hữu Xuân, ông Lê Hữu Tân, bà Lê Thị Hữu Hoa, bà Lê Thị Hữu Hạnh theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2210/2003 do Ủy ban nhân dân quận Phú Nhuận, Tp. Hồ Chí Minh cấp ngày 18/9/2003, có diện tích 50,42 m² (theo bản vẽ hiện trạng ngày



31/8/2016 được xác nhận nội nghiệp ngày 02/11/2016, nhìn từ ngoài đường vào nằm bên tay trái có ký hiệu là A.

Ghi nhận sự tự nguyện của bà Lê Thị Hữu Xuân hỗ trợ chi phí sửa chữa nhà cho bà Nguyễn Thị Ôn là 50.000.000 đồng, bà Giảng Thị Phương Ngọc tiền sửa chữa nhà, tiền công sức giữ gìn quản lý trong nom nhà, tổng cộng là 200.000.000 đồng”.

Quá trình tổ chức thi hành án, Chấp hành viên đã nhiều lần mời đại diện những người phải thi hành án là bà Lê Thị Hữu Hiền để động viên thuyết phục tự nguyện thi hành án, tạo điều kiện cho các bên về mặt thời gian để thu xếp việc thi hành án. Đồng thời Chấp hành viên nhiều lần phối hợp với các tổ chức chính trị - xã hội của phường 7, quận Phú Nhuận động viên, thuyết phục người phải thi hành án tự nguyện thi hành án nhưng người phải thi hành án không chấp hành, không tự nguyện thi hành án.

Do gia đình bà Lê Thị Hữu Hiền không tự nguyện thi hành án, ngày 08/12/2021, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Phú Nhuận tiến hành cưỡng chế giao nhà đất cho người được thi hành án. Trong quá trình Chấp hành viên đọc Quyết định cưỡng chế và Thông báo cưỡng chế thì bà Lê Thị Hữu Hiền có hành vi chống đối, không chấp hành Quyết định cưỡng chế, dùng lời lẽ nhục mạ lực lượng cưỡng chế, đe dọa và cố thủ tự gây sát thương, dùng điện thoại live stream. Dù đã được nhắc nhở, động viên yêu cầu bà Hiền đưa trẻ em và người già ra ngoài nhưng bà Hiền vẫn không chấp hành, sau đó bà Hiền dùng nhót tạt ra trước nhà, đập phá đồ đạc và dùng dao tự đâm vào tay trái (vị trí gần khuỷu tay), đâm vào bụng và vào nhà cổ thủ. Tiếp theo, bà Hiền tiếp tục dùng xăng tưới ra trước cửa nhà. Sau đó những người có mặt trong nhà dùng nước đun sôi từ trong cửa sau nhà tạt vào lực lượng chức năng. Lực lượng ảnh sát phòng cháy chữa cháy phải dùng vòi chữa cháy để phun vào khu vực chữa cháy để làm giảm bớt lượng xăng và nhót. Sau đó, bà Hiền và người trong nhà tiếp tục mở khóa gas và dùng vật liệu gây nhiệt (chưa rõ vật liệu gì) làm phát hỏa phun vào lực lượng cưỡng chế làm 04 đồng chí công an bị phỏng phải đưa vào bệnh viện điều trị.

Tính đến 11 giờ 00 phút cùng ngày, 03 đồng chí (Đội CSGT, TT CAQ); (CSKV CAP7) đang điều trị tại bệnh viện Nhân dân Gia Định, sau đó do một đồng chí bị thương nặng đang làm thủ tục để chuyển đến Bệnh viện Chợ Rẫy. Một đồng chí (PCTP CAP7) bị bỏng tay trái đang tiến hành điều trị và băng vết thương tại Bệnh viện quận Phú Nhuận. Riêng 03 người (bà Hiền, Châu, Vy) trong nhà 64/2 (64C) Nguyễn Lâm cũng được đưa đi điều trị bỏng tại Bệnh viện Gia Định và 02 cháu nhỏ tên Tú Anh và Kiệt đã chuyển đến Bệnh viện Nhi Đồng 2 và tình trạng

sức khỏe ổn định, được làm hồ sơ xuất viện về nhà 68A Nguyễn Lâm. Bà Nguyễn Thị Ổn đã được đưa về nhà 68A Nguyễn Lâm.

Sau khi đưa được người ra khỏi căn nhà nêu trên, lực lượng Công an thành phố, Công an quận và Công an phường 7 đã triển khai nghiệp vụ ghi nhận vụ việc, thu giữ một số vật chứng để điều tra theo quy định. Đến 12h30 phút ngày 08/12/2021 công việc khám nghiệm hiện trường đã thực hiện xong và bàn giao lại cho Chi cục Thi hành án dân sự quận Phú Nhuận tiếp tục thi hành nhiệm vụ.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Phú Nhuận đã thực hiện việc bốc xếp đồ đạc, đóng gói, liệt kê tài sản và vận chuyển về kho mà Chi cục THADS đã thuê. Đến 14h00 phút cùng ngày đã thực hiện xong việc bàn giao tài sản là căn nhà trống có địa chỉ: 64C Nguyễn Lâm, phường 7, quận Phú Nhuận cho đại diện người được thi hành án là bà Lê Thị Hữu Xuân.

Sau khi nhận được báo cáo của Chi cục THADS quận Phú Nhuận về trường hợp người tham gia cưỡng chế bị thương do người phải thi hành án gây ra, Lãnh đạo Cục THADS Thành phố đã phối hợp với Lãnh đạo Quận ủy, Ủy ban nhân dân quận Phú Nhuận, Lãnh đạo Chi cục THADS quận Phú Nhuận đến trực tiếp Bệnh viện đang điều trị những người bị thương để thăm hỏi, động viên.

Cục THADS Thành phố đã yêu cầu Chi cục THADS quận Phú Nhuận báo cáo chi tiết quá trình tổ chức thi hành án và giao toàn bộ hồ sơ thi hành án để Cục THADS Thành phố kiểm tra.

Trên đây là Thông cáo báo chí về vụ cưỡng chế thi hành án tại nhà số 64/2 (số mới 64C) Nguyễn Lâm, Phường 7, quận Phú Nhuận, Cục THADS thành phố Hồ Chí Minh trân trọng gửi tới các cơ quan truyền thông, báo chí, đồng thời đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự TP Hồ Chí Minh./.

Nơi nhận:

- Các cơ quan truyền thông;
- Lưu: B/c.

**TL. CỤC TRƯỞNG
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Đỗ Bình Hà